

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Nuova costruzione di un edificio per complessivi 24 alloggi in Pisa, via Alessandro da Morrona

COMMITTENTE: comune di Pisa

Data, 04/12/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 TOS20_01.A 03.001.00	Demolizione totale o parziale di fabbricati con struttura portante in pietrame o mattoni e solai in legno, in ferro, in latero-cemento, eseguita con mezzi meccanici, in qualsiasi condizione di altezza euro (dieci/59)	mq	10,59
Nr. 2 TOS20_PR.P 22.043.00	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016. Gres porcellanato smaltato, cm 30x30 e 33x33 euro (nove/26)	mq	9,26
Nr. 3 TOS20_PR.P 22.043.01	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016. Klinker cm 20x20 e 12x24 euro (tredici/08)	mq	13,08
Nr. 4 01.A05.001.0 01	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi. euro (due/85)	mc	2,85
Nr. 5 01.A05.001.0 02	idem c.s. ...con materiale arido di cava compreso nel prezzo euro (venti/32)	mc	20,32
Nr. 6 01.D01.039.0 05_a	Fornitura e posa in opera di pannelli in polistirene espanso estruso (XPS) conforme alla norma Uni13164, con densità standard, esente da CFC o HCFC, per estradosso e intradosso coperture piane e inclinate, per cappotti interni ed esterni, per intercapedini, Classe 5 di reazione al fuoco (Euroclasse E) con o senza pellicola superficiale con bordo battentato - spessore mm 50 euro (sette/78)	mq	7,78
Nr. 7 01.D01.046.0 01_a	Fornitura e posa in opera di materassini in lana di roccia (MW) conforme alla norma UNI13162 della densità di Kg/m3 80 o come da specifiche tecniche allegate al progetto, ricoperto su ambo i lati da un foglio di carta bituminosa messo in opera perfettamente confinato, per posa su superfici orizzontali non praticabili, Classe 0 di reazione al fuoco. - Spessore 80 mm SI SPECIFICA CHE LE CARATTERISTICHE TERMO IGROMETRICHE DEGLI ELEMENTI COSTRUITI SONO QUELLE DERIVANTI DALLA DOCUMENTAZIONE TECNICA ALLEGATA AL CONTRATTO euro (dodici/85)	mq	12,85
Nr. 8 01.D05.001.0 02	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in strato semplice euro (otto/01)	mq	8,01
Nr. 9 01.D05.005.0 02	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, con un lato protetto con scaglie di ardesia armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in strato semplice euro (quattro/83)	mq	4,83
Nr. 10 01.F06.010.0 02	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con lapide in telaio metallico a riempimento ovvero con lapide il ghisa sferoidale carrabile, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 40 x 40 x 40 cm euro (cinquantadue/28)	cad	52,28
Nr. 11 01.F06.011.0 08	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con lapide carrabile con chiusino, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 100 x 100 x 100 cm euro (duecentoottantasei/64)	cad	286,64
Nr. 12 04.F07.006.0 01	Tubo in P.V.C. fessurato corrugato flessibile con tagli larghi 1,3 mm e superficie di captazione non inferiore a 30 cmq/m; in rotoli da 50 m (fino al d. 200 mm) o in barre da 6 m (KN = rigidità anulare). DN 200, sp. 9,0 KN/mq superiore a 3 euro (nove/75)	m	9,75
Nr. 13 04.F07.007.0 01	Drenaggio di acque meteoriche eseguito con geocomposito formato da due geotessili filtranti a basso allungamento (EN ISO 10319) e anima tridimensionale drenante con vuoti superiori al 90%, prova per contatto rigido-flessibile in kPa e gradiente idraulico (EN ISO 11958): conducibilità idraulica verticale 2,8 l/s m a 20 kPa (R/F) (rotolo 1x30 m) euro (dieci/00)	mq	10,00
Nr. 14 06.I01.002.0 02	Tubazioni per canalizzazioni per impianti telecom, enel , illuminazione pubblica etc. realizzate mediante tubazione in polipropilene autorinvengono classe L 90 CEI 2317 (VII 1978) FASC. 474 variaz. CEI 2317 (V1 XII 1982) fascicolo 5631 con M.Q. tipo corrugato ad alta resistenza meccanica e chimica in rotoli da 25 mt. e colori secondo la destinazione, compreso pezzi speciali, manicotti scavo di circa cm. 80, compreso fornitura e posa del tubo oneri per i raccordi con i pozzetti e con eventuali corpi di fabbrica escluso lo scavo ed il rinterro (diametro mm 32). euro (cinque/18)	m	5,18
Nr. 15 16.D05.021.0 01	Fornitura e posa in opera di barriera geosintetica bentonitica sodica per la creazione di uno strato impermeabilizzante anche su terreni in pendenza compreso ancoraggi con picchetti in acciaio ad aderenza migliorata diam 8 sagomati a U L= 120 cm in ragione di 1 ogni 4 mq sigillati con pasta bentonitica, sovrapposizione minima 25 cm, sfridi e sigillature con pasta bentonitica dei giunti per una larghezza minima di 10 cm. con strato di bentonite sodica interposta tra due geotessili non tessuti di tipo agugliato euro (diciannove/50)	mq	19,50
Nr. 16 16.E03.020.0 01	Fornitura e posa in opera di geomembrana impermeabile tessuta rinforzata, costituita da un'anima in geotessile tessuto in polietilene ad alta densità (HDPE) laminato da entrambi i lati con un film di polietilene a bassa densità (LDPE)., resistente ai raggi UV, ai microrganismi ed alle sostanze chimiche normalmente presenti nei terreni con massa areica non inferiore a 0,300 kg/m2 (EN ISO 9864) e resistenza a trazione longitudinale e trasversale non inferiore a 20 kN/m (UNI EN ISO 10319) euro (sette/09)	mq	7,09

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 17 CONTATORI I	voe a corpo realizzazione manufatto per contatori euro (milletrecentotrentasei/88)	a corpo	1'336,88
Nr. 18 DEI_015094 c	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: monoblocco con scarico a pavimento completo di sedile in plastica e cassetta di risciacquamento con coperchio e batteria di scarico cromata euro (seicento/03)	cad	600,03
Nr. 19 DEI_015110 b	Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scarico automatico da 1"1/4, sifone cromato regolabile da 1", tubi di prolungamento a parete con rosone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante compresi morsetti, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie: delle dimensioni di circa 65 x 50 cm euro (trecentosessantanove/69)	cad	369,69
Nr. 20 DEI_015110 c	idem c.s. ...opere murarie: sovrapprezzo per colonna in vetrochina euro (novantadue/35)	cad	92,35
Nr. 21 DEI_015113 a	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore monocomando, completa di rubinetti di regolaggio, viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie: a pavimento, dimensioni 36 x 54 x 59 cm euro (trecentodue/49)	cad	302,49
Nr. 22 DEI_015115 e	Piatto per doccia dato in opera collegato alla rete fognatizia, completo di piletta a griglia, gruppo ad incasso composto da due rubinetti di manovra Ø 1/2", braccio doccia cromato e soffione a getto fisso snodato con sistema anticalcare, con esclusione delle opere murarie: in ceramica smaltata ad alta resistenza, colore bianco delle dimensioni di: ad angolo curvo 80 x 80 x 11 cm euro (trecentocinquantesette/75)	cad	357,75
Nr. 23 DEI_015147 a	Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700 x 570 x 180 mm, in opera con esclusione delle opere murarie: con mensole fisse in acciaio verniciato euro (quattrocentosessanta/72)	cad	460,72
Nr. 24 DEI_015148 a	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta a zaino, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: installato a pavimento euro (seicentodiciotto/70)	cad	618,70
Nr. 25 DEI_165001. f	Soglie - travertino ulteriore cm. 1 prezzo E. 123,12 x 15% euro (sedici/37)	m²	16,37
Nr. 26 DEI_B09.5.0 4.043.a	Muratura monostrato realizzata con laterizi alleggeriti in pasta a setti sottili con percentuale di foratura 50 - 55%, con incastri verticali maschio-femmina, conformi alla norma UNI EN 771, marcati CE in categoria I, con sistema di attestazione 2+ e certificazione ITT emessa da ente terzo notificato, prestazioni termiche in accordo con le norme UNI EN ISO 1745 e UNI EN ISO 10456, lunghezza 24,5 cm, altezza 25 cm: spessore 30 cm, trasmittanza termica U come da relazione termica e dB acustici come da relazione acustica euro (cinquantasette/33)	m²	57,33
Nr. 27 DEI_B11.5.0 7.090.a	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne già preparate, eseguito con pannelli rigidi di polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite, classe EPS 80, densità 15 kg/mc secondo UNI 13163 o come da relazioni specialistiche allegate ai documenti di gara e rispondenti alle norme ETICS, classe E secondo UNI EN ISO 119-2 o come da relazioni specialistiche allegate ai documenti di gara, conducibilità termica lambda = 0,034 W/mK secondo UNI EN 12667 o come da relazioni specialistiche allegate ai documenti di gara, completo di intonaco sottile armato con rete in fibra di vetro e pittura o rivestimento di finitura conforme ETAG 004: con incollaggio dei pannelli delle dimensioni di 50 x 100 cm a spigolo vivo, dello spessore di 30 mm. SI SPECIFICA CHE LE CARATTERISTICHE TERMO IGROMETRICHE DEGLI ELEMENTI COSTRUITI SONO QUELLE DERIVANTI DALLA DOCUMENTAZIONE TECNICA ALLEGATA AL CONTRATTO euro (sessantatre/80)	m²	63,80
Nr. 28 DEI_B11.5.0 7.090.a1	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne già preparate, eseguito con pannelli rigidi di roccia spessore 100 mm con caratteristiche termo igrometriche come da relazione di calcolo specialistiche euro (settantacinque/34)	m²	75,34
Nr. 29 DEI_B11.5.0 7.090.c	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne già preparate, eseguito con pannelli rigidi di polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite, classe EPS 80, densità 15 kg/mc secondo UNI 13163 e rispondenti alle norme ETICS o come da specifiche tecniche allegate al progetto, classe E secondo UNI EN ISO 119-2 o come da specifiche tecniche allegate al progetto, conducibilità termica lambda = 0,034 W/mK secondo UNI EN 12667 o come da specifiche tecniche allegate al progetto, completo di intonaco sottile armato con rete in fibra di vetro e pittura o rivestimento di finitura conforme ETAG 004 o come da specifiche tecniche allegate al progetto: sovrapprezzo per ogni cm in più di pannello isolante SI SPECIFICA CHE LE CARATTERISTICHE TERMO IGROMETRICHE DEGLI ELEMENTI COSTRUITI SONO QUELLE DERIVANTI DALLA DOCUMENTAZIONE TECNICA ALLEGATA AL CONTRATTO euro (due/32)	m²	2,32
Nr. 30 DEI_B11.5.1 0.123.c	Isolamento acustico in rotolo composto da fibre e granuli di gomma SBR con 95% di materiale riciclato ancorati a caldo ad un supporto in tessuto non tessuto antistrappo da 90 g/mq, di dimensioni 500 x 104 cm, di cui 4 cm di cimosa per la sovrapposizione dei rotoli in fase di posa, posati a secco, rigidità dinamica (s') di 50 ÷ 33 MN/mc, attenuazione del livello di rumore da calpestio (lambdaLw) certificato 32 ÷ 36 dB (UNI EN ISO 10140), reazione al fuoco classe F (2000/147/CE), esclusi lavori di preparazione del sottofondo e successiva pavimentazione sovrastante: spessore 10 mm euro (sette/81)	mq	7,81
Nr. 31 DEI_B12.5.1	Lucernario a cupola a pianta rettangolare in polimetilmetacrilato estruso, opale o trasparente, con sistema di fissaggio per mezzo di morsetti di alluminio sul basamento: a parete doppia, con luce netta di:		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
0.068.h	90 x 130 cm euro (cinquecentoventidue/11)	n.	522,11
Nr. 32 DEI_B12.5.1 0.070.h	Dispositivo di apertura, per lucernari a cupola a pianta rettangolare, posto in opera con adeguati sistemi di fissaggio, esclusi eventuali collegamenti elettrici: manuale con attuatore a vite, con luce netta di: 90 x 130 cm euro (cinquecentonovantacinque/65)	n.	595,65
Nr. 33 DEI_B12.5.1 0.073.h	Basamento in alluminio preverniciato per lucernari a cupola a pianta rettangolare, in opera con adeguati sistemi di fissaggio, escluse eventuali opere murarie: altezza 30 cm, con luce netta di: 90 x 130 cm euro (quattrocentosettantasette/17)	n.	477,17
Nr. 34 DEI_B14.5.0 4.035.b	Barriera al vapore costituita da una membrana bitume polimero, spessore 2,5 mm, flessibilità a freddo - 5 °C, posta su massetto di sottofondo escluso, previa mano di primer bituminoso, da pagarsi a parte, con giunti sovrapposti: armata in feltro di vetro rinforzato euro (otto/53)	mq	8,53
Nr. 35 DEI_B14.5.0 7.060.a	Manto impermeabile sintetico in etilene vinil acetato (EVA) per coperture pedonabili, con aggiunta componenti atti a limitare la propagazione della fiamma ad alto contenuto di polimeri nobili (minimo 90%), flessibilità a freddo -25 °C, armata sulla faccia inferiore di tessuto non tessuto, resistente ai raggi UV, in Classe 1 secondo EN 1297, perfettamente compatibile con i sistemi bituminosi secondo la norma EN 1548, anti-radice secondo EN 13948, resistente al fuoco secondo norme EN 13501-5 e ENV 1187 classificata Broof (t3), in opera su strisce di adesivo poliuretano costituito da una mousse adesiva monocomponente, senza solventi, saldatura dei giunti ad aria calda o agente THF, sigillatura finale con pasta adesiva: spessore complessivo 2,8 mm euro (ventuno/60)	mq	21,60
Nr. 36 DEI_B17.5.0 5.048.c	Zoccolino di gres porcellanato smaltato, resistente agli sbalzi termici, effetto rustico, cemento, pietra naturale, marmo, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 8 x 33,3 cm, spessore 8 mm euro (nove/38)	m	9,38
Nr. 37 DEI_B19.5.1 1.060.a	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete euro (ventisette/21)	mq	27,21
Nr. 38 DEI_B20.5.0 1.002.a	Portoncino interno di ingresso agli appartamenti, del tipo tamburato ad una partita, costituito da telaio maestro (minimo 9 x 5 cm) e da parte mobile intelaiata (minimo 8 x 4,50 cm) a struttura cellulare con fasce intermedie, rivestito sulle due facce da compensati dello spessore minimo di 6 mm; compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone della lunghezza non inferiore a 16 cm, due paletti, serratura di sicurezza a 3 o più mandate, chiavi, catenaccio, pomo e maniglia in ottone, copribattute e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; in opera compresa verniciatura: con telaio maestro a spessore di legno di abete e con parte mobile rivestita di compensato di pioppo euro (duecentocinquantanove/19)	mq	259,19
Nr. 39 DEI_B20.5.1 0.072.1	Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco, a 5 camere rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, completo di controtelaio, esclusa la posa dello stesso, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento e vetrocamera con canalina a bordo caldo, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe E 750 secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento C3/B3 secondo la norma UNI 12210: vetrocamera 44.1-16-33.1 bassoemissivo con gas argon, Uw = 1,2 W/mqK, Ug = 1,1 W/mqK, Uf = 1,2 W/mqK, Rw = 40 dB: misurazione della luce netta (minimo 1,00 mq): PER FINESTRE euro (duecentoottantatre/62)	mq	283,62
Nr. 40 DEI_B20.5.1 0.072.2	idem c.s. ...mq): PER PORTE-FINESTRE euro (duecentotre/85)	mq	203,85
Nr. 41 DEI_B21.5.0 2.012.c	Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili con spartiti geometrici semplici, cardini, paletti, serrature, compassi, guide ed ogni altra ferramenta di fissaggio, apertura e chiusura, con fori, piastre, bulloni, elettrodi, ecc. dati in opera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: ringhiere semplici per balconi euro (cinque/25)	kg	5,25
Nr. 42 DEI_B21.5.0 3.018.b	Verniciatura in colori correnti chiari per opere metalliche: con smalto epossivinilico o poliuretano euro (zero/19)	kg	0,19
Nr. 43 DEI_B21.5.0 3.019.d	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500 °C previo decappaggio, sciacquaggio e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito: lamiere e tubi di peso inferiore a 80 kg euro (zero/47)	kg	0,47
Nr. 44 DEI_B21.5.0 4.020	Grigliato elettroforgiato realizzato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10027-1 zincato a caldo a norme UNI EN ISO 1461 con collegamento in tondo liscio e/o quadro ritorto, dimensione standard di 6100 x 1000 mm, in opera compresi gli elementi di supporto anche essi zincati a caldo, quali telai, guide, zanche, bullonerie e simili: grigliato antitacco, peso 30 kg/mq, con maglia 15 x 76 mm e piatto portante 25 x 2 mm, collegamento in tondo liscio euro (sessantatre/43)	m²	63,43
Nr. 45 IE	voce a corpo impianti elettrici si veda computo metrico specifico euro (duecentonovantanovemilannovantacinque/82)	corpo	299'095,82

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 46 IM	voce a corpo impianti meccanici, si veda computo metrico specifico euro (quattrocentoventisettemilasettecentosei/60)	a corpo	427'706,60
Nr. 47 NP- porteallumini o	Infisso di porte in alluminio con profilati della sezione minima di mm 50 e dello spessore minimo di mm 1,5, rifinite con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, ad ante normali comprese le eventuali parti fisse o semifisse, il sopra porta, fornito e posto in opera. Sono compresi: le guarnizioni in neoprene; gli apparecchi di manovra; i fermavetri a scatto; i pezzi speciali; le cerniere in alluminio; le maniglie; la serratura tipo Yale a tre chiavi; il controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata da mm 15/10; la griglia di areazione per la ventilazione delle cantine. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (centonovantauno/44)	mq	191,44
Nr. 48 NP_2	CHIUSURE OSCURANTI ESTERNE IN PVC: PERSIANE E SCURI. Scorrevoli come da particolare abaco degli infissi con marcatura CE [UNI EN 13659:2015], rinforzate in acciaio, di qualunque dimensione, compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, sistemi di bloccaggio, maniglie interne standard e verniciatura, guide di supporto esterno in alluminio sezione tubolare ancorate alla muratura di tamponamento e rivestite di cartongesso tipo aquapanel da esterni a ricoprire le stesse. Scorrevoli in PVC finitura legno, a tre ante scorrevoli una sull'altra impacchettate lateralmente alle finestre come da disegno particolare abaco degli infissi. euro (quattrocentoquarantacinque/59)	mq	445,59
Nr. 49 NP_3	Listelli frangisole per esterni in WPC legno composito, compresi di kit di montaggio euro (centocinquantesette/97)	mq	157,97
Nr. 50 PM_02	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico in alluminio, a sezione circolare dn.110 mm realizzati in lamiere aggraffata internamente nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L., compreso l'onere per il montaggio di tutti gli elementi di raccordo, curve, tappi di ispezione e quant'altro occorre. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per i bracciali di sostegno dello stesso materiale idoneamente ancorati alla struttura ogni due metri, il taglio e lo sfrido. Nei prezzi dei lavori compiuti si intendono inoltre compresi e compensati gli oneri relativi ai trasporti, al carico e allo scarico in cantiere, i sollevamenti ai piani e le spese generali. euro (trentauno/81)	m	31,81
Nr. 51 PM_04	Fornitura e posa in opera di converse, scossaline, compluvi e lastre in lamiera in alluminio preverniciato, comunque sagomati, con qualsiasi sviluppo, dello spessore di mm 8/10, fornite e poste in opera. Sono compresi: le chiodature; le saldature; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita euro (trentatre/93)	m²	33,93
Nr. 52 PM_05	Fornitura e posa in opera di scala retrattile metallica tipo "MOBIROLO Scala retrattile rientrante ZX SOFFITTO" o similari atta a coprire un dislivello di circa 330 cm circa. Si intendono inclusi tutti gli oneri e le opere relativi al posizionamento e fissaggio dell'imbotte, agli eventuali adattamenti, agli accessori di fissaggio, al materiale di consumo, alla verniciatura del pannello botola e dell'imbotte a vista nel colore RAL a scelta della D.L., alla fornitura dell'asta di manovra e quanto altro necessario a dare il lavoro finito, funzionante e completo dei documenti di certificazione. euro (trecentoquarantauno/55)	n.	341,55
Nr. 53 PM_07	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con lapide carrabile e griglia piana in ghisa sferoidale UNI EN 1563:2012-EN124:2015, classe C (resistenza 250 kN = 25 t) dim. 300x300 mm, telaio 400x400xh80 mm (30 kg), compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10: pozzetto dimensioni esterne 30x30x30 cm, completo di elemento fondo, prolunghe per il raggiungimento della quota stradale, sono compresi i pezzi speciali, la sigillatura dei giunti e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte; sono altresì compresi lo scavo, la formazione del piano di posa, i rinfianchi e riempimenti, la fornitura e posa in opera di tubazione serie SN8 SDR 34, poste in opera dentro scavi, compreso letto di posa con sabbione rinfiango con calcestruzzo Rck 15, diam. est. 200 mm spess. 4,9 mm, per il collegamento della caditoia al collettore principale (lunghezza del tubo compresa nel prezzo fino a ml.4,00), compreso i collegamenti, elementi per raccordi e quant'altro occorrente. euro (trecentosette/84)	n.	307,84
Nr. 54 PM_08	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con griglia piana in ghisa sferoidale UNI EN 1563:2012-EN124:2015, classe C (resistenza 250 kN = 25 t) dim. 400x400 mm, telaio 500x500xh80 mm (30 kg), compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10: pozzetto dimensioni esterne 40 x 40 x 40 cm, completo di elemento fondo, prolunghe per il raggiungimento della quota stradale, sono compresi i pezzi speciali, la sigillatura dei giunti e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte; sono altresì compresi lo scavo, la formazione del piano di posa, i rinfianchi e riempimenti, la fornitura e posa in opera di tubazione serie SN8 SDR 34, poste in opera dentro scavi, compreso letto di posa con sabbione rinfiango con calcestruzzo Rck 15, diam. est. 200 mm spess. 4,9 mm, per il collegamento della caditoia al collettore principale (lunghezza del tubo compresa nel prezzo fino a ml.4,00), compreso i collegamenti, elementi per raccordi e quant'altro occorrente. euro (trecentotrentanove/80)	n.	339,80
Nr. 55 PM_11	Fornitura e posa in opera di canaletta per aree carrabile classe C 250, dimensioni esterne 30x25h cm, lunghezza a correre, in conglomerato cementizio vibrocompresso, con scabrosità interna atta a garantire la necessaria velocità per lo smaltimento delle acque piovane di superficie, idoneo a sopportare i carichi previsti, con resistenza caratteristica cubica (Rck) non inferiore a 25 MPa (250 kg/cmq); compreso fornitura e posa in opera di griglia in ghisa con classe di resistenza C250. Il tutto compreso la formazione della sede di alloggio, getto di calcestruzzo di fondazione e rinfiango, zanche per il fissaggio del telaio della griglia, accessori di raccordo e allaccio al sistema di allontanamento acque, opere murarie di assistenza e finitura, tagli e sfrido dei materiali, il trasporto, movimentazione e tiro al piano del materiale, ogni altro onere per dare il titolo compiuto a perfetta regola d'arte. euro (centocinquantanove/36)	m	159,36
Nr. 56 PM_12	Fornitura e posa in opera di pozzetto per pluviale sifonato in polipropilene con innesto tondo ed uscita orizzontale/verticale, con flusso conforme alla norma EN1253, sono compresi, la sigillatura dei giunti, lo scavo, la formazione del piano di posa, la muratura, i rinfianchi e riempimenti e quant'altro occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (quaranta/54)	n.	40,54
Nr. 57 PR.P30.125.	Fornitura e posa in opera all'interno di idoneo pozzetto di raccolta (1.00x1.00 m) di due pompe sommerse idroga 40/12 trifase. Compresi quadro con doppio inverter per due pompe fino a 1,5 kw, 2 traduttori di pressione 10 bar 4-20 mA, collettore per pompe, linea di corrente da		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
014-MER	quadro condominiale alle pompe euro (tremiladuecentoventidue/41)	a corpo	3'222,41
Nr. 58 rete anti roditore	Fornitura e posa i di rete anti roditore da porre in opera sotto il marciapiede come da indicazione della direzione lavori con le prescrizioni indicate nella relazione geologica euro (ventidue/16)	mq	22,16
Nr. 59 sovra spessore lana	isolamento in lana di roccia per ogni cem in più rispetto a quello della voce di prezzario euro (due/66)	mq	2,66
Nr. 60 STRU	voce a corpo opere strutturali si veda computo metrico specifico euro (ottocentosessantaottomilacinquecentosettantaquattro/00)	a corpo	868'574,00
Nr. 61 TOS20_01.A 04.001.001	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere euro (quattro/08)	m³	4,08
Nr. 62 TOS20_01.A 04.001.002	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico agli impianti di smaltimento autorizzati. euro (diciassette/03)	m³	17,03
Nr. 63 TOS20_01.A 04.008.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50 euro (cinque/65)	mc	5,65
Nr. 64 TOS20_01.B 03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 euro (uno/34)	kg	1,34
Nr. 65 TOS20_01.C 01.013.001	Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale (foratelle), spessore 8 cm eseguita con malta di calce idraulica (M2,5) euro (ventiquattro/43)	mq	24,43
Nr. 66 TOS20_01.C 01.016.002	Muratura in elevazione di pareti con doppio UNI semipieno (cm 25x12x12) spessore 12 cm eseguita con malta bastarda (M5) euro (trentaquattro/51)	mq	34,51
Nr. 67 TOS20_01.D 05.001.001	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in doppio strato euro (quindici/71)	m²	15,71
Nr. 68 TOS20_01.E 01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce euro (venti/85)	m²	20,85
Nr. 69 TOS20_01.E 01.002.001	Intonaco civile per interni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce euro (diciassette/89)	mq	17,89
Nr. 70 TOS20_01.E 01.003.001	Intonaco grezzo per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide con malta di calce euro (dodici/17)	mq	12,17
Nr. 71 TOS20_01.E 01.006.002	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo, con malta bastarda euro (ventiuno/59)	mq	21,59
Nr. 72 TOS20_01.E 01.007.002	Intonaco civile per esterni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta bastarda euro (diciotto/47)	mq	18,47
Nr. 73 TOS20_01.E 02.003.001	Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti simili, posate a colla su sottofondo precostituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013 piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali euro (nove/94)	mq	9,94
Nr. 74 TOS20_01.E 02.009.001	Posa in opera di pavimento in marmo, pietra o granito, posato a colla su sottofondo precostituito, compreso sigillatura dei giunti, pulizia, escluso trattamento e ceratura finale. lastre di forma regolare posate lineari euro (sedici/77)	mq	16,77
Nr. 75 TOS20_01.E 02.010.003	Posa in opera di pavimento in marmo, pietra o granito, posato su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 cm, compreso sigillatura dei giunti, pulizia, escluso trattamento e ceratura finale. elementi per scalino euro (venticinque/19)	mq	25,19
Nr. 76 TOS20_01.E 03.013.004	Posa in opera di rivestimento interno di maiolica (terracotta smaltata in superficie) posato a colla su superfici intonacate, inclusa sigillatura dei giunti e pulizia finale, compreso bordi smussati o smaltati in costa piastrelle 15x15 o 20x20 cm tinta unita euro (sedici/84)	mq	16,84
Nr. 77 TOS20_01.E 04.003.005	Assistenza per posa in opera di infissi in legno interni ed esterni, per luci fino a mq 3,5; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. porte blindate		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (cinquantaotto/27)	m ²	58,27
Nr. 78 TOS20_01.E 05.001.001	MASSETTI E SOTTOFONDI: da realizzare al di sopra del solaio per la formazione del piano di posa dei pavimenti, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte - Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte- spessore fino a cm. 5 euro (dodici/79)	mq	12,79
Nr. 79 TOS20_01.E 05.011.003	Formazione di pendenze, riempimenti e simili in conglomerato cementizio alleggerito tipo C12/15 classe di consistenza S3, 0,900 di inerte leggero tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. con argilla espansa, spessore fino a cm 5 euro (venti/01)	m ²	20,01
Nr. 80 TOS20_01.E 05.011.003	MASSETTI E SOTTOFONDI: da realizzare al di sopra del solaio per la formazione del piano di posa dei pavimenti,compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.Formazione di pendenze, riempimenti e simili in conglomerato cementizio alleggerito tipo C12/15 classe di consistenza S3, 0,900 di inerte leggero tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.con argilla espansa, spessore fino a cm 5 euro (venti/01)	mq	20,01
Nr. 81 TOS20_01.E 05.011.004	Formazione di pendenze, riempimenti e simili in conglomerato cementizio alleggerito tipo C12/15 classe di consistenza S3, 0,900 di inerte leggero tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. con argilla espansa, per ogni cm in più euro (quattro/27)	m ²	4,27
Nr. 82 TOS20_01.E 05.011.004	MASSETTI E SOTTOFONDI: da realizzare al di sopra del solaio per la formazione del piano di posa dei pavimenti, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Formazione di pendenze, riempimenti e simili in conglomerato cementizio alleggerito tipo C12/15 classe di consistenza S3, 0,900 di inerte leggero tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. con argilla espansa, per ogni cm in più euro (quattro/26)	mq	4,26
Nr. 83 TOS20_01.F 04.004.003	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, con idropittura a tempera murale fine euro (tre/08)	mq	3,08
Nr. 84 TOS20_01.F 04.005.003	Verniciatura di facciate esterne con pittura lavabile al quarzo. euro (sette/44)	m ²	7,44
Nr. 85 TOS20_01.F 06.001.047	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. con spessori e caratteristiche rispondenti alle indicazioni UNI e IIP, con giunti a bicchiere e idonee guarnizioni in anelli elastomerici, termoresistente fino a 95°, per scarichi discontinui. Tubazioni poste in opera dentro scavi, compreso letto di posa con sabbione e rinfiando con calcestruzzo Rck 15: tubazioni diam. est. 125 mm spess. 3,2 mm euro (dieci/11)	m	10,11
Nr. 86 TOS20_01.F 06.001.049	idem c.s. ...diam. est. 160 mm spess .3,2 mm euro (tredici/93)	m	13,93
Nr. 87 TOS20_01.F 06.001.050	idem c.s. ...diam. est. 200 mm spess. 3,9 mm euro (diciassette/94)	m	17,94
Nr. 88 TOS20_01.F 06.011.008	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in Cls, compreso sottofondo e rinfiando in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 100 x 100 x 100 cm euro (duecentoottantasei/64)	cadauno	286,64
Nr. 89 TOS20_04.A 05.007.002	Formazione di rilevato stradale con materiale proveniente da cava o da scavi di sbancamento, steso a strati non superiore a 30 cm, compattato con idonei rulli densità non inferiore all' 80% della densità massima a prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo, negli strati inferiori ed al 95% in quello superiore. Compreso il materiale. euro (quindici/75)	m ³	15,75
Nr. 90 TOS20_04.B 12.001.001	Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. Con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, spessore non inferiore a 30 cm euro (ventiuno/01)	m ³	21,01
Nr. 91 TOS20_04.E 02.002.001	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto. Con aggregato pezzatura 0/20, spessore compreso 6 cm euro (nove/97)	m ²	9,97
Nr. 92 TOS20_04.E 02.003.003	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto. Con aggregato pezzatura 0/10, spessore finito compreso 3 cm euro (cinque/99)	m ²	5,99
Nr. 93 TOS20_04.E 06.011.001	Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25 diritto cm 8x25x100. euro (quattordici/92)	m	14,92
Nr. 94 TOS20_04.E	Pavimentazione in masselli autobloccanti in cls vibrocompresso a doppio strato, a norma UNI 9065 parti I-II-III, compresa l'allettamento con strato di sabbia 3-6 cm, i tagli, gli sfridi e lo spacco a		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
06.020.001	misura dei masselli, la compattazione dei masselli con piastra vibrante, la sigillatura dei giunti con sabbia fine e asciutta, da misurare vuoto per pieno in presenza di chiusini, ostacoli, manufatti etc quanto altro per dare finito Mattoncino cm 12x25 Sp.6-7 cm compattati con piastra vibrante da 400 kg di massa euro (venticinque/14)	mq	25,14
Nr. 95 TOS20_04.E 07.003.001	Segnaletica orizzontale eseguita con laminato elastoplastico per la realizzazione di attraversamenti pedonali, assi spartitraffico, parcheggi, frecce di direzione, zebraure di presegnalamento, isole di traffico, iscrizioni, strisce continue e discontinue, strisce di arresto di colore bianche e giallo.Laminato plastico autoadesivo con polimeri di alta qualità, contenenti una dispersione di microgranuli di speciale materiale ad alto potere antisdrucchiolo e di microsfe di vetro con buone caratteristiche di rifrazione che conferiscono al laminato stesso un buon potere retroriflettente, completo del materiale occorrente per la messa in opera euro (quaranta/28)	mq	40,28
Nr. 96 TOS20_05.A 03.001.001	Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale bitumata, eseguita con mezzi meccanici e manuali, compreso il trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto. spinta fino alla profondità massima di 10 cm euro (due/77)	mq	2,77
Nr. 97 TOS20_09.E 09.003.001	Fornitura e spandimento di terra da giardino, compresa la formazione delle pendenze, e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti, da eseguirsi con mezzi manuali. euro (trentaotto/95)	m³	38,95
Nr. 98 TOS20_09.E 09.007.001	Formazione di prato con interrimento di torba bionda (0,015 mc/mq) e sabbia silicea (8,5 kg/mq), compreso la rastrellatura, la semina manuale, il rinterro del seme (miscuglio per prati ornamentali 40 g/mq) e la rullatura e il trasporto ad impianto di smaltimento; da conteggiarsi a parte la preparazione del terreno, la concimazione di fondo, la concimazione di copertura (0,5 kg/mq circa di organico essiccato e pellettato e 50 g/mq di chimico granulare) e il primo sfalcio con raccolta, per superfici comprese fra 500 e 2000 mq. euro (uno/34)	m²	1,34
Nr. 99 TOS20_09.V 03.001.001	Messa a dimora, compreso la preparazione del terreno, la concimazione di base (concime granulare ternario in dose 50 g/mq), escluso lo scavo e la fornitura delle piante; di siepi e cespugli euro (zero/83)	n.	0,83
Nr. 100 TOS20_09.V 03.005.001	Piantagione di albero, escluso lo scavo e la fornitura dello stesso, compreso la concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico), il rinterro, la predisposizione della formella e l'interramento del tubo corrugato drenante. In area verde, parchi o giardini, compreso il posizionamento, la fornitura e la posa in opera di un tutore in legno di pino tornito e impregnato a pressione. euro (diciotto/18)	n.	18,18
Nr. 101 TOS20_PR.P 05.006.007	Pavimentazioni interne in Lastre di Marmo, scelta commerciale, misure di serie, a piano di sega, coste grezze, lati rifilati. Travertino classico stuccato e levigato, spessore 2 cm euro (cinquantasette/51)	mq	57,51
Nr. 102 TOS20_PR.P 19.050.001	Membrana (anche detto telo) multistrato, traspirante e impermeabilizzante in tessuto non tessuto di polipropilene da tetto a norma UNI EN 13859-1/13859-2 e 11470:2015 euro (sei/30)	mq	6,30
Nr. 103 TOS20_PR.P 22.043.001	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Monocottura smaltata liscia, cm 20x20 euro (otto/40)	mq	8,40
Nr. 104 TOS20_PR.P 70.010.006	PORTONI BLINDATI sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, compreso serratura di sicurezza meccanica (doppia mappa o a cilindro) , ferramenta, cerniere, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1:2007) e certificazione antieffrazione (UNI EN 1627:2011). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207:2017, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208:2000 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210:2016. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Porta d'ingresso blindata con classe 3 antieffrazione, con telaio a taglio termico, tamburato con scocca in lamiera elettrosaldata e rinforzi omega, coibentazione interna, pannellature interna ed esterna in multistrato marino impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, ad un'anta. euro (quattrocentosessantacinque/39)	m²	465,39
Nr. 105 TOS20_PR.P 72.002.017	Controtelai e telai completi di catene di controvento e grappe di fissaggio. Sono escluse le opere murarie e la posa in opera. Telaio metallico da premurare portone blindato a bilico con misure telaio 95 x 85, con dimensioni massime di circa 1,00x2,40 m. euro (settanta/64)	cad	70,64
Nr. 106 _09.E09.004. 001_a	Spandimento e fornitura di ghiaia stabilizzata, compreso la formazione delle pendenze e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto all'impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. Articolo: 001 - manuale euro (quarantaotto/19)	mc	48,19
	Data, 04/12/2020		
	Il Tecnico		
	----- -----		